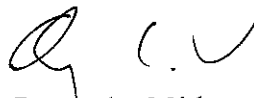


Statisztikai számjel: 11562878-5223-113-02
"Pécs-pogányi repülőtér működtető" Kft.
7666 Pogány Repülőtér külterület 08/9 hrsz.
Cégjegyzék száma: 02-09-065905

Éves beszámoló

2019.01.01-2019.12.31

Keltezés: Pogány, 2020.04.20.



Dragovác Márk
ügyvezető igazgató

PÉCS-POGÁNYI
Repülőtér Működtető Kft.
7666 Pogány, Repülőtér
Adószám: 11562878-2-02
2.

Statisztikai számjel: 11562878-5223-113-02
"Pécs-pogányi repülőteret működtető" Kft.
 7666 Pogány Repülőtér külterület 08/9 hrsz.
 Cégjegyzék száma: 02-09-065905

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

| Sor- szám | A tétel megnevezése | e Ft | e Ft |
|--------------|--|----------------|----------------|
| | | 2018.12.31 | 2019.12.31 |
| a | b | e | e |
| 1 | A. Befektetett eszközök | 134 404 | 136 093 |
| 2 | I. IMMATERIÁLIS JAVAK | 124 | 1 061 |
| 3 | Alapítás-átszervezés aktivált értéke | | |
| 4 | Kíséreti fejlesztés aktivált értéke | | |
| 5 | Vagyoni értékű jogok | | 967 |
| 6 | Szellemi termékek | 124 | 94 |
| 7 | Üzleti vagy cégérték | | |
| 8 | Immateriális javakra adott előlegek | | |
| 9 | Immateriális javak érték helyesbítése | | |
| 10 | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK | 134 280 | 135 032 |
| 11 | Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok | 101 210 | 92 780 |
| 12 | Műszaki berendezések, gépek, járművek | 2 946 | 12 799 |
| 13 | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | 30 124 | 29 453 |
| 14 | Tenyészállatok | | |
| 15 | Beruházások, felújítások | 0 | 0 |
| 16 | Beruházásokra adott előlegek | | |
| 17 | Tárgyi eszközök érték helyesbítése | | |
| 18 | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK | 0 | 0 |
| 19 | Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban | | |
| 20 | Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban | | |
| 21 | Tartós jelentős tulajdoni részesedés | | |
| 22 | Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban | | |
| 23 | Egyéb tartós részesedés | | |
| 24 | Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban | | |
| 25 | Egyéb tartósan adott kölcsön | | |
| 26 | Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír | | |
| 27 | Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése | | |

Pogány, 2020.04.20.

PÉCS-POGÁNYI
 Repülőteret Működtető Kft.
 7666 Pogány Repülőtér
 Adószám: 11562878-8-02
 R.

Dragovác Márk
 ügyvezető igazgató

Statistikai számjel: 11562878-5223-113-02
"Pécs-pogányi repülőtér működtető" Kft.
 7666 Pogány Repülőtér külterület 08/9 hrsz.
 Cégjegyzék száma: 02-09-065905

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

| Sor- szám | A tétel megnevezése | e Ft | e Ft |
|--------------|---|----------------|----------------|
| | | 2018.12.31 | 2019.12.31 |
| a | b | e | e |
| 28 | B. Forgóeszközök | 47 305 | 45 913 |
| 29 | I. KÉSZLETEK | 6 368 | 6 034 |
| 30 | Anyagok | 35 | 535 |
| 31 | Befejezetlen termelés és félkész termékek | | |
| 32 | Növendék-, hízó- és egyéb állatok | | |
| 33 | Késztermékek | | |
| 34 | Áruk | 6 333 | 5 499 |
| 35 | Készletekre adott előlegek | | |
| 36 | II. KÖVETELÉSEK | 13 810 | 10 851 |
| 37 | Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők) | 6 761 | 3 116 |
| 38 | Követelések kapcsolt vállalkozással szemben | | |
| 39 | Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | |
| 40 | Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | |
| 41 | Váltókövetelések | | |
| 42 | Egyéb követelések | 7 049 | 7 735 |
| 43 | III. ÉRTÉKPAPÍROK | 0 | 0 |
| 44 | Részesedés kapcsolt vállalkozásban | | |
| 45 | Jelentős tulajdoni részesedés | | |
| 46 | Egyéb részesedés | | |
| 47 | Saját részvények, saját üzletrészek | 0 | 0 |
| 48 | Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | | |
| 49 | IV. PÉNZESZKÖZÖK | 27 127 | 29 028 |
| 50 | Pénztár, csekkek | 662 | 561 |
| 51 | Bankbetétek | 26 465 | 28 467 |
| 52 | C. Aktív időbeli elhatárolások | 1 698 | 1 881 |
| 53 | Bevételek aktív időbeli elhatárolása | 0 | 0 |
| 54 | Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása | 1 698 | 1 881 |
| 55 | Halasztott ráfordítások | | |
| 56 | Eszközök összesen | 183 407 | 183 887 |

Pogány, 2020.04.20.

PÉCS-POGÁNYI
 Repülőtér Működtető Kft.
 7666 Pogány, Repülőtér
 Adószám: 11562878-K-02
 g.
 Dragóvác Márk
 ügyvezető igazgató

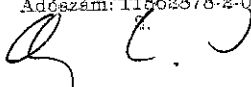
Statistikai számjel: 11562878-5223-113-02
"Pécs-pogányi repülőtér működtető" Kft.
 7666 Pogány Repülőtér külterület 08/9 hrsz.
 Cégjegyzék száma: 02-09-065905

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

| Sor- szám | A tétel megnevezése | e Ft | e Ft |
|--------------|--|------------|------------|
| | | 2018.12.31 | 2019.12.31 |
| a | b | e | e |
| 57 | D. Saját tőke | 171 184 | 153 976 |
| 58 | I. JEGYZETT TŐKE | 5 100 | 5 100 |
| 59 | ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken | | |
| 60 | II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-) | | |
| 61 | III. TŐKETARTALÉK | | |
| 62 | IV. EREDMÉNYTARTALÉK | 153 888 | 166 084 |
| 63 | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK | 12 148 | 0 |
| 64 | VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK | | |
| 65 | VII. ADÓZOTT EREDMÉNY | 48 | -17 208 |
| 66 | E. Céltartalékok | 0 | 0 |
| 67 | Céltartalék a várható kötelezettségekre | | |
| 68 | Céltartalék a jövőbeni költségekre | | |
| 69 | Egyéb céltartalék | | |
| 70 | F. Kötelezettségek | 12 209 | 9 070 |
| 71 | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK | 0 | 0 |
| 72 | Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | | |
| 73 | Hátrasorolt köt.-ek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben | | |
| 74 | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | |
| 75 | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben | | |
| 76 | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK | 0 | 0 |
| 77 | Hosszú lejáratra kapott kölcsönök | | |
| 78 | Átváltoztatható kötvények | | |
| 79 | Tartozások kötvénykibocsátásból | | |
| 80 | Beruházási és fejlesztési hitelek | | |
| 81 | Egyéb hosszú lejáratú hitelek | | |
| 82 | Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | | |
| 83 | Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben | | |
| 84 | Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | |
| 85 | Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek | | |

Pogány, 2020.04.20.

FÉCS-POGÁNYI
 Repülőtér Működtető Kft.
 7666 Pogány, Repülőtér
 Adószám: 11562878-2-02


 Dragovác Márk
 ügyvezető igazgató

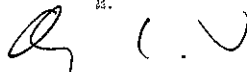
Statisztikai számjel: 11562878-5223-113-02
"Pécs-pogányi repülőtér működtető" Kft.
 7666 Pogány Repülőtér külterület 08/9 hrsz.
 Cégjegyzék száma: 02-09-065905

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

| Sor- szám | A tétel megnevezése | e Ft | e Ft |
|--------------|--|----------------|----------------|
| | | 2018.12.31 | 2019.12.31 |
| a | b | e | e |
| 86 | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK | 12 209 | 9 070 |
| 87 | Rövid lejáratú kölcsönök | 0 | 0 |
| 88 | ebből: az átváltoztatható kötvények | | |
| 89 | Rövid lejáratú hitelek | | |
| 90 | Vevőktől kapott előlegek | | |
| 91 | Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) | 9 736 | 6 796 |
| 92 | Váltótartozások | | |
| 93 | Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | 0 | 0 |
| 94 | Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben | | |
| 95 | Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | |
| 96 | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek | 2 473 | 2 274 |
| 97 | G. Passzív időbeli elhatárolások | 14 | 20 841 |
| 98 | Bevételek passzív időbeli elhatárolása | | 20 790 |
| 99 | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása | 14 | 51 |
| 100 | Halasztott bevételek | | |
| 101 | Források összesen | 183 407 | 183 887 |

Pogány, 2020.04.20.

PÉCS-POGÁNYI
 Repülőtér Működtető Kft.
 7666 Pogány Repülőtér
 Adószám: 11562878-2-02
 R.



Dragovác Márk
 ügyvezető igazgató

Statisztikai számjel: 11562878-5223-113-02
"Pécs-pogányi repülőtér működtető" Kft.
 7666 Pogány Repülőtér külterület 08/9 hrsz.
 Cégjegyzék száma: 02-09-065905

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

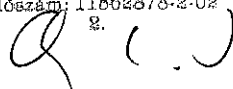
(összköltség eljárással)

| Sor- szám | A tétel megnevezése | | e Ft | e Ft |
|--------------|---------------------|--|----------------|----------------|
| | | | 2018.12.31 | 2019.12.31 |
| a | b | | | |
| 1 | 1 | Belföldi értékesítés nettó árbevétele | 76 575 | 77 371 |
| 2 | 2 | Exportértékesítés nettó árbevétele | | |
| 3 | I | Értékesítés nettó árbevétele (01+02) | 76 575 | 77 371 |
| 4 | 3 | Saját termelésű készletek állományváltozása ± | 0 | 0 |
| 5 | 4 | Saját előállítású eszközök aktivált értéke | | |
| 6 | II | Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04) | 0 | 0 |
| 7 | III | Egyéb bevételek | 106 466 | 125 933 |
| 8 | | ebből: visszaírt értékvesztés | | |
| 9 | 5 | Anyagköltség | 14 075 | 14 039 |
| 10 | 6 | Igénybe vett szolgáltatások értéke | 59 662 | 66 925 |
| 11 | 7 | Egyéb szolgáltatások értéke | 7 142 | 8 296 |
| 12 | 8 | Eladott áruk beszerzési értéke | 33 211 | 32 703 |
| 13 | 9 | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke | 3 038 | 1 293 |
| 14 | IV | Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09) | 117 128 | 123 256 |
| 15 | 10 | Béreköltség | 39 789 | 47 116 |
| 16 | 11 | Személyi jellegű egyéb kifizetések | 3 027 | 3 559 |
| 17 | 12 | Bérfelrakások | 8 626 | 10 060 |
| 18 | V | Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12) | 51 442 | 60 735 |
| 19 | VI | Értécsökkenési leírás | 11 073 | 11 577 |
| 20 | VII | Egyéb ráfordítások | 2 816 | 24 389 |
| 21 | | ebből: értékvesztés | | |
| 22 | A | ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII) | 582 | -16 653 |

Pogány, 2020.04.20.

PÉCS-POGÁNYI
 Repülőtér Működtető Kft.
 7666 Pogány Repülőtér
 Adószám: 11562878-2-02

0



Dragovác Márk
 ügyvezető igazgató

Statisztikai számjel: 11562878-5223-113-02
 "Pécs-pogányi repülőtér működtető" Kft.
 7666 Pogány Repülőtér külterület 08/9 hrsz.
 Cégjegyzék száma: 02-09-065905

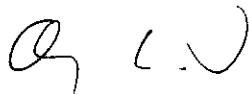
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

| Sor- szám | A tétel megnevezése | e Ft | e Ft |
|--------------|--|-------------|----------------|
| | | 2018.12.31 | 2019.12.31 |
| a | b | | |
| 23 | 13 Kapott (járó) osztalék és részesedés | | |
| 24 | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | | |
| 25 | 14 Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek | | |
| 26 | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | | |
| 27 | 15 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek | | |
| 28 | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | | |
| 29 | 16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek | | |
| 30 | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | | |
| 31 | 17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei | 0 | 2 |
| 32 | ebből értékelési különbözet | | |
| 33 | VIII Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17) | 0 | 2 |
| 34 | 19 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | | |
| 35 | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | | |
| 36 | 21 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | | |
| 37 | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | | |
| 38 | 22 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások | 190 | 191 |
| 39 | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | | |
| 40 | 23 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése | | |
| 41 | 24 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai | 15 | |
| 42 | ebből értékelési különbözet | | |
| 43 | IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21) | 205 | 191 |
| 44 | B PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX) | -205 | -189 |
| 45 | C Adózás előtti eredmény (A+B) | 377 | -16 842 |
| 46 | X Adófizetési kötelezettség | 329 | 366 |
| 47 | D ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XII) | 48 | -17 208 |

Pogány, 2020.04.20.

PÉCS-POGÁNYI
 Repülőtér Működtető Kft.
 7666 Pogány, Repülőtér
 Adószám: 11562878-2-02



Dragovác Márk
 ügyvezető igazgató

| | Megnevezés | Bázis | Tárgy |
|-------------|--|----------------|----------------|
| | | adatok eFt-ban | |
| I. | Szokásos tevékenységből származó | 34 297 | 14 748 |
| | Pénzeszköz-változás | | |
| | (Működési cash flow) | | |
| 1. | Adózás előtti eredmény | 377 | -16 842 |
| 1/A | 1.sorból véglegesen átadott pénzeszköz | 200 | 450 |
| 1/B | előző évek módosítása miatti veszteség | | |
| 2. | Elszámolt amortizáció | 11 073 | 11 577 |
| 3. | Elszámolt értékvesztés és visszairás | 81 | 1 438 |
| 4. | Céltartalék képzés és felhasználás különbözete | | |
| 5. | Befektetett eszközök értékesítésének eredménye | 59 | 0 |
| 6. | Szállítói kötelezettségek változása | -28 159 | 1 520 |
| 7. | Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása | -317 | -199 |
| 8. | Passzív időbeli elhatárolások változása | -9 | 20 827 |
| 9. | Vevőkövetelések változása | 3 478 | 3 645 |
| 10. | Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása | -3 506 | -7 401 |
| 11. | Aktív időbeli elhatárolások változása | 50 891 | -183 |
| 12. | Fizetett adó (nyereség után) | -329 | -366 |
| 13. | Fizetett osztalék, részesedés | | |
| | | | |
| II. | Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz változás | -1 089 | -13 297 |
| | | | |
| | | | |
| 14. | Befektetett eszközök beszerzése | -1 148 | -13 297 |
| 15. | Befektetett eszközök eladása | 59 | |
| 16. | Kapott osztalék, részesedés | | |
| 17. | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök törlesztése | | |
| 18. | Hosszú lej. kölcs. és bankbetétek | | |
| | | | |
| III. | Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás | -32 400 | 450 |
| | | | |
| 19. | Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás) | | |
| 20. | Kötvénykibocsátás bevétele | | |
| 21. | Hitelfelvétel | | |
| 22. | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök törlesztése | | |
| 23. | Véglegesen kapott pénzeszköz | | |
| 24. | Részvénybevonás, tőke kivonás | | |
| 25. | Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafiz. | | |
| 26. | Hitel és kölcsön törlesztés | -32 600 | |
| 27. | Hosszú lej. kölcs. és bankbetétek | | |
| 28. | Véglegesen átadott pénzeszköz | 200 | 450 |
| 29. | Alapítókcal szembeni kötelezettség változása | | |
| IV. | Pénzeszközök változása | 808 | 1 901 |